

# CLEAN ENERGY PROVIDER

—  
나누는 기쁨, 따뜻한 세상  
친환경 에너지 기업 SGC에너지



## Disclaimer

---

본 자료는 IR활동과 관련하여 기관투자자들을 대상으로 실시되는 Presentation에서의 정보 제공을 목적으로 SGC에너지 주식회사(이하 “회사”)에 의해 작성되었습니다.

본 자료에 포함된 “예측정보”는 개별 확인 절차를 거치지 않은 정보들입니다. 이는 과거가 아닌 미래의 사건과 관계된 사항으로 회사의 향후 예상되는 경영현황 및 재무실적을 의미하고, 표현상으로는 ‘예상’, ‘전망’, ‘계획’, ‘기대’, ‘(E)’ 등과 같은 단어를 포함합니다.

위 “예측정보”는 향후 경영환경의 변화 등에 따라 영향을 받으며, 본질적으로 불확실성을 내포하고 있는 바, 이러한 불확실성으로 인하여 실제 미래 실적은 “예측정보”에 기재되거나 암시된 내용과 중대한 차이가 발생할 수 있습니다.

또한, 향후 전망은 Presentation 실시일 현재를 기준으로 작성된 것이며, 현재 시장상황과 회사의 경영방향 등을 고려한 것으로, 향후 시장환경의 변화와 전략수정 등에 따라 별도의 고지 없이 변경될 수 있음을 양지하시기 바랍니다.

본 자료의 활용과 관련하여 발생하는 손실에 대하여 회사 및 회사의 임직원들은 과실 및 기타의 경우를 포함하여 그 어떠한 책임도 부담하지 않음을 알려드립니다.

본 문서는 주식의 모집 또는 매출, 매매 및 청약을 위한 권유를 구성하지 아니하며 문서의 그 어느 부분도 관련 계약 및 약정 또는 투자 결정을 위한 기초 또는 근거가 될 수 없음을 알려드립니다.

주식 매입과 관련된 모든 투자 결정은 오직 금융감독원에 제출한 증권신고서 또는 투자설명서 및 기타 정기/수시 공시를 통해 제공되는 정보만을 바탕으로 내려져야 할 것입니다.

본 자료는 비영리 목적으로 내용 변경 없이 사용이 가능하고(단, 출처표시 필수), 회사의 사전 승인 없이 내용이 변경된 자료의 무단 배포 및 복제는 법적인 제재를 받을 수 있음을 유념해 주시기 바랍니다.

# CLEAN ENERGY PROVIDER

**SGC** 에너지

나누는 기쁨, 따뜻한 세상,  
친환경 에너지 기업 SGC에너지

## TABLE OF CONTENTS

- CHAPTER 1\_  
회사 소개
- CHAPTER 2\_  
재무성과
- CHAPTER 3\_  
주요 사업 및 경쟁력
- CHAPTER 4\_  
성장전략
- CHAPTER 5\_  
주요 종속회사
- CHAPTER 6\_  
Appendix



**SGC** 에너지

나누는 기쁨, 따뜻한 세상,  
친환경 에너지 기업 SGC에너지



# 01

CHAPTER

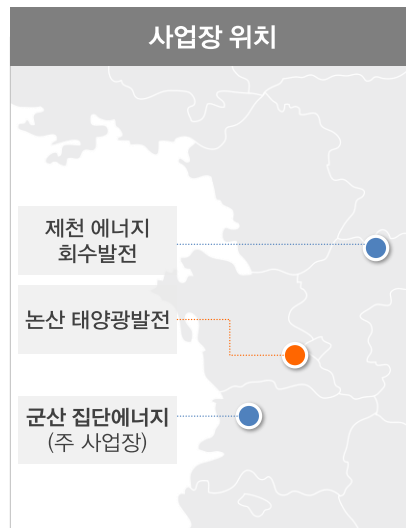
## 회사 소개

1. Company Overview
2. About SGC에너지
3. 비즈니스 구조

회사 소개

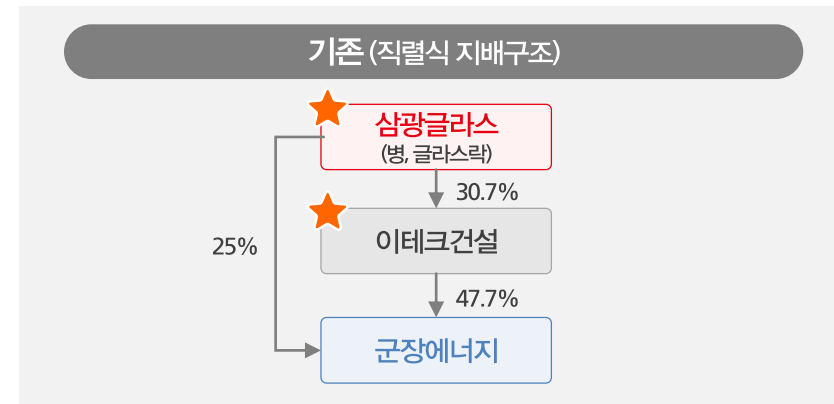
회사 개요	
Company	SGC에너지(주)
사업영역	발전에너지사업 자회사 투자관리 등 유리사업 건설, 부동산사업
자본금	733.8억원
본사	서울시 서초구 양재대로 246 송암빌딩

주식 현황	
액면가	5,000원
발행주식수	14,677,004주
평균 종가 (20.11.02~21.02.09)	37,265원
평균 시총 (20.11.02~21.02.09)	5,469억원

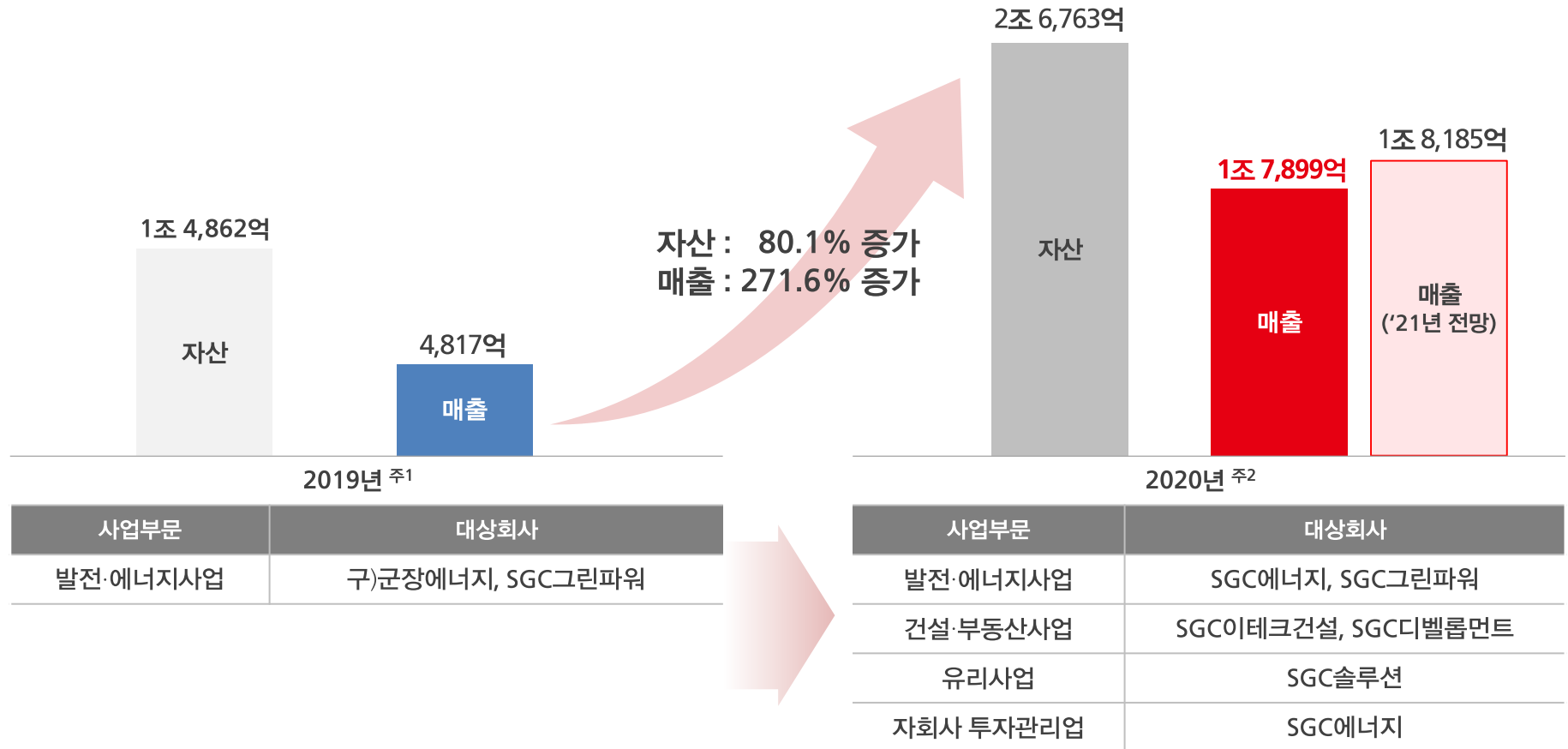


사업지주회사 전환

★ 상장회사



※ **집단에너지사업**을 영위하며,  
자회사 투자관리를 수행하는 **사업 지주회사**



주1) 구)군장에너지의 연결 재무제표('19년) 기준임

주2) 자산: 외부 감사를 받지 않은 내부결산 자료로 SGC에너지의 연결 재무제표('20년) 기준임

매출: 외부 감사를 받지 않은 내부결산 자료로 SGC에너지의 연결 재무제표('20년)에 구)군장에너지(1월~10월), 구)삼광글라스(1월~10월), '20년 연결대상이나닌 SGC이테크건설의 연결 재무제표를 단순 합산한 금액임

\*\* SGC이테크건설은 '21년부터 SGC에너지의 종속기업으로 편입되어 연결 손익계산서에 반영

※ **열병합발전소를 운영하는 집단에너지 사업자**

- 터빈을 통해 열과 전기를 동시에 생산하며, 생산된 열은 공정용 증기로 다수의 사업자에게 제공하는 종합 발전 시스템

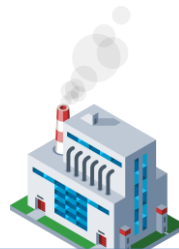
집단에너지

에너지 생산시설(열병합 발전소 등)에서 생산된 에너지(열 또는 열과 전기)를 주거, 상업지역 또는 산업단지 내의 다수 사용자에게 일괄적으로 공급 판매하는 사업  
 → 다수의 사업자는 보다 편리하고 안전하게 저렴한 에너지를 공급받을 수 있음

집단에너지 구성



산업단지 39개



지역난방 32개



병행 6개

SGC에너지 POSITION

**집단에너지 사업자**

**산업단지 그룹 중  
최대용량  
(단일 사업장 기준)**

**열 1,478GCal/h**

\* 수용가수 : 공급19개사 (허가 20개사)

**전기 425MW**

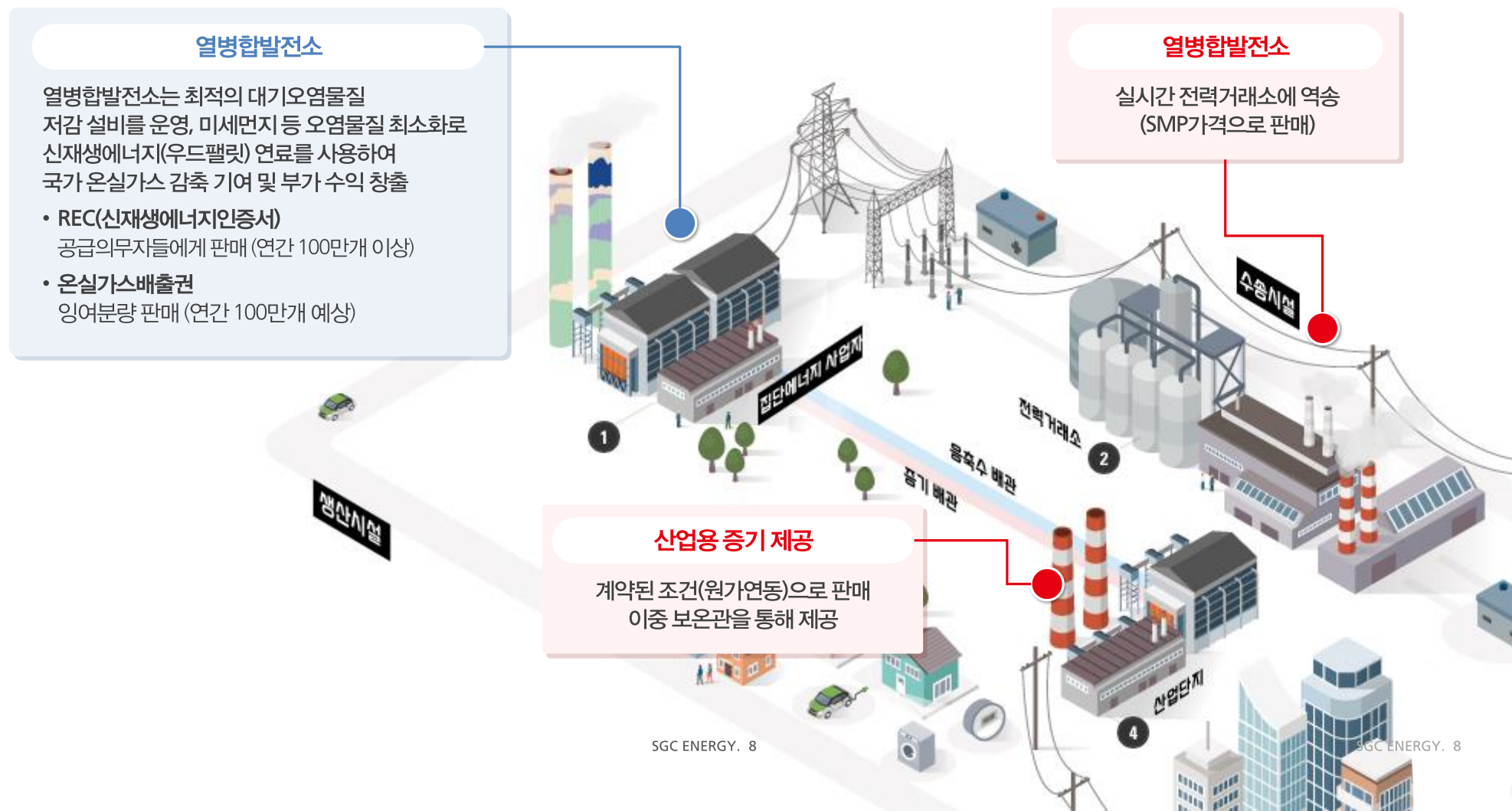
**SGC에너지**

**온실가스배출권  
(약 140만톤, '20년말 기준)**

**신재생에너지공급인증서  
(최대 150만 REC/년)**



※ 집단에너지사업자로  
 군산 산업단지 및 장항 지역 총 19개 사업자에게 **일괄적으로 산업용 증기 공급**





**SGC** 에너지

나누는 기쁨, 따뜻한 세상,  
친환경 에너지 기업 SGC에너지



## 02 CHAPTER

### 재무성과

1. 경영성과-5개년
2. 매출 부문별 추이-증기·전기
3. REC 거래 및 온실가스 배출권 현황

단위: 백만 원, 별도기준

구분	2016년	2017년	2018년	2019년	2020년 주 <sup>1</sup> (11~12월)	2020년 주 <sup>2</sup> (합계)
매출	309,824	515,174	546,362	478,817	66,991	375,327
영업이익	67,336	120,438	98,694	75,761	5,657	47,859
<b>영업이익율</b>	<b>21.7%</b>	<b>23.4%</b>	<b>18.1%</b>	<b>15.8%</b>	<b>8.4%</b>	<b>12.8%</b>
EBITDA	118,874	184,451	165,997	150,793	18,346	121,055
<b>EBITDA율</b>	<b>38.4%</b>	<b>35.8%</b>	<b>30.4%</b>	<b>31.1%</b>	<b>27.4%</b>	<b>32.3%</b>
법인세차감전 순이익	42,696	89,606	70,947	46,421	8,063	22,120
당기순이익	47,698	66,943	67,617	32,545	7,763	15,427
<b>당기순이익율</b>	<b>15.4%</b>	<b>13.0%</b>	<b>12.4%</b>	<b>6.8%</b>	<b>11.6%</b>	<b>4.1%</b>

구분	2016년	2017년	2018년	2019년	2020년
자산	1,265,994	1,250,253	1,234,624	1,323,332	1,639,650
부채	966,472	893,928	822,112	898,923	1,079,869
자본	299,522	356,325	412,512	424,409	559,781
자본금	52,050	52,050	52,050	52,050	73,385
<b>부채비율</b>	<b>323%</b>	<b>251%</b>	<b>199%</b>	<b>212%</b>	<b>193%</b>

주<sup>1</sup> SGC에너지 설립일(20.11.01)이며, 외부감사인의 감사를 받지 않은 내부결산자료 임

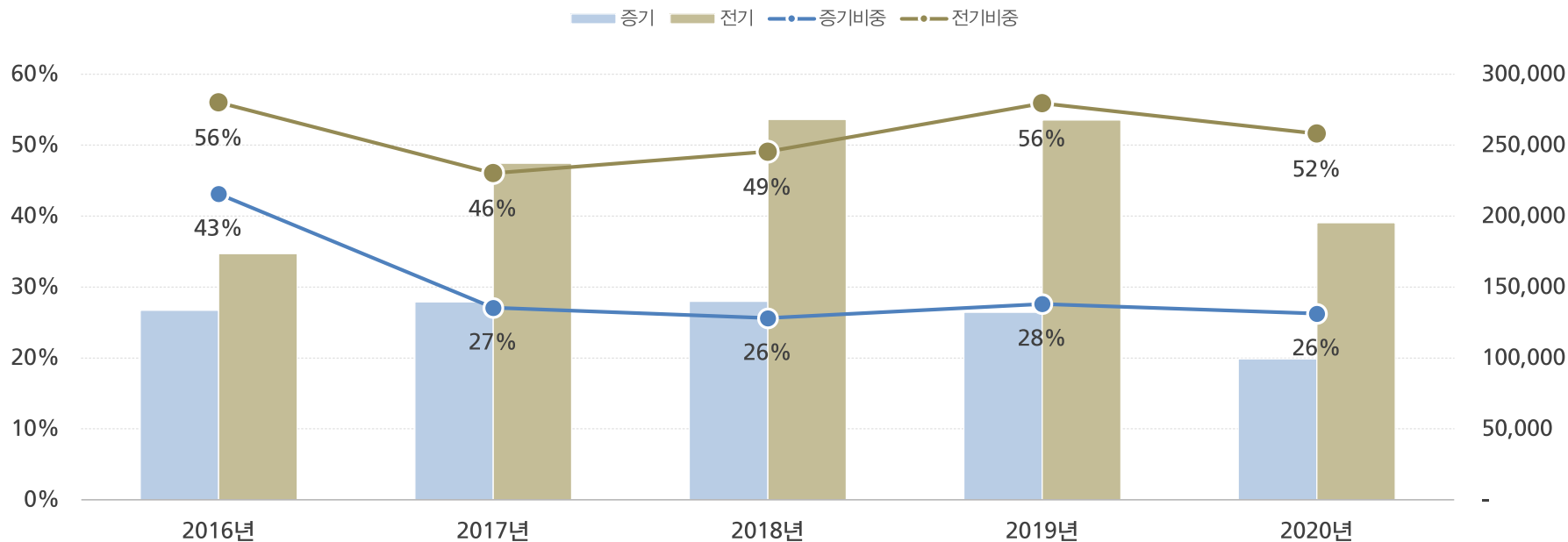
주<sup>2</sup> SGC에너지(11~12월)와 舊.군장에너지(1~10월)의 단순 합산 금액이며, 외부감사인의 감사를 받지 않은 내부결산자료 임

※ 증가·전기 중심 견고한 포트폴리오 기반으로 안정적인 매출 확보

단위: 백만 원, 별도기준

구분	2016년	2017년	2018년	2019년	2020년 주1
매출액	309,824	515,174	546,361	478,817	375,327
증가	133,621	139,498	139,942	132,221	99,313
전기	173,573	237,233	268,131	267,674	195,284

주1 SGC에너지(11~12월)와 홈군장에너지(1~10월)의 단순 합산 금액이며, 외부감사인의 감사를 받지 않은 내부결산자료임



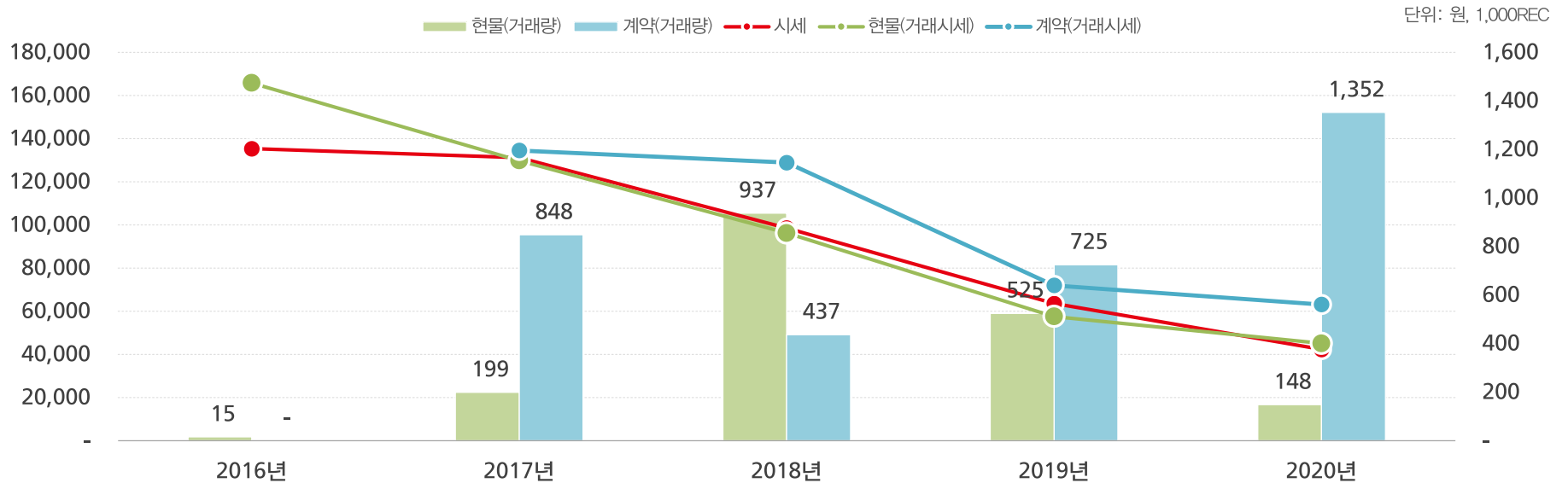
- ※ REC 계약 거래 확대를 통한 공급가격 안정성 확보
- ※ 온실가스 배출권 판매로 원가 절감 효과 증대

단위: 원, 1,000REC

평균	2016년	2017년	2018년	2019년	2020년 주1
시세	135,409	131,190	98,590	63,571	42,307
현물(거래시세)	165,810	129,877	96,254	57,590	45,116
계약(거래시세)	-	134,570	128,938	72,000	63,131
현물(거래량)	15	199	937	525	148
계약(거래량)	-	848	437	725	1,352
온실가스배출권 잉여량 주2	-	-	약 140만톤	약 220만톤	약 140만톤

주1 SGC에너지(11~12월)와 舊.군장에너지(1~10월)의 단순 합산금액임  
 주2 당해연도말 이월량 + 차기년도 추정 잉여량

\* 출처 : 시세 - 전력거래소  
 시세 외 - 회사내부제시자료



\* 현물거래의 경우 특정기간에 거래가 발생하므로 전체시세와 차이가 발생할 수 있음

**SGC** 에너지

나누는 기쁨, 따뜻한 세상,  
친환경 에너지 기업 SGC에너지



**CLEAN  
ENERGY  
PROVIDER**

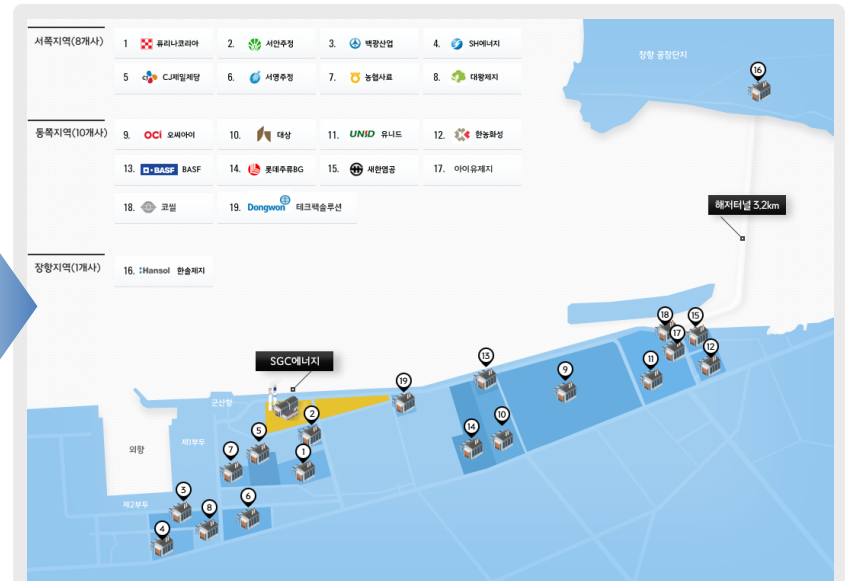
## 03 CHAPTER

### 주요사업 및 경쟁력

1. 주요 경쟁력 - 증기
2. 주요 경쟁력 - 전기
3. 주요 경쟁력 - REC
4. 주요 경쟁력 - 온실가스 배출권

※ 장기공급 계약으로 **안정적 수익 확보** 및 원가 연동으로 원자재 변동 시 **리스크 최소화**

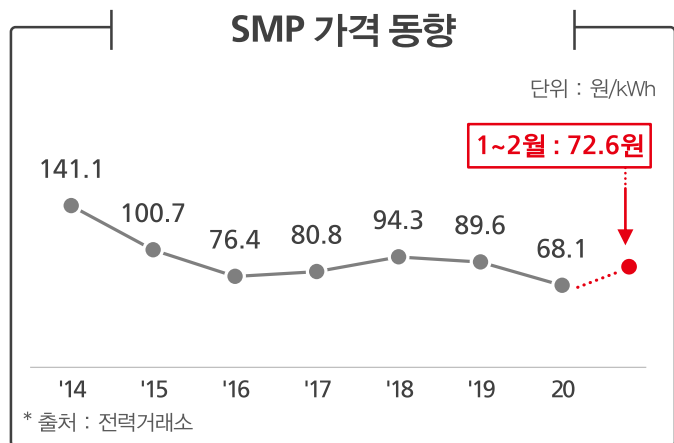
– 집단에너지사업자로 군산 산업단지 및 장항지역 총 19개 사업자에게 일괄적으로 산업용 증기 공급



- 군산지방산업단지의 18개 업체(OCI, 대상, 바스프 등) 및 충청남도 장항의 1개 업체(한솔제지) 등 총 19개 업체에 판매 중
- 10년 이상 장기공급 계약 및 원가 연동으로 **안정적인 수익보장**
- 당사로부터 열 수요처까지 지상 및 지하에 설치된 이중 보온관을 통해 판매되고 있음



※ 계통운영자(한국전력거래소)의 **급전지시 및 통제 없이** 전량 전력거래소로 역송  
 - 실시간으로 계측되어 SMP 가격으로 판매



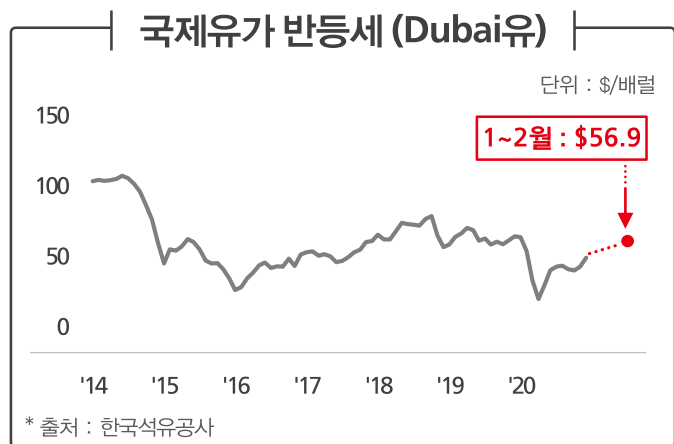
#### < 절대수요 증가요인 >

- 상업용 : 데이터센터, 스마트빌딩
- 산업용 : 스마트공장
- 운송용 : 전기차, 드론
- 가정용 : 가전, 로봇, 스마트 홈

#### < 전기수요 증가 >

단위 : TWh

\* 출처 : 8차 전력수급기본계획(2017~2031)

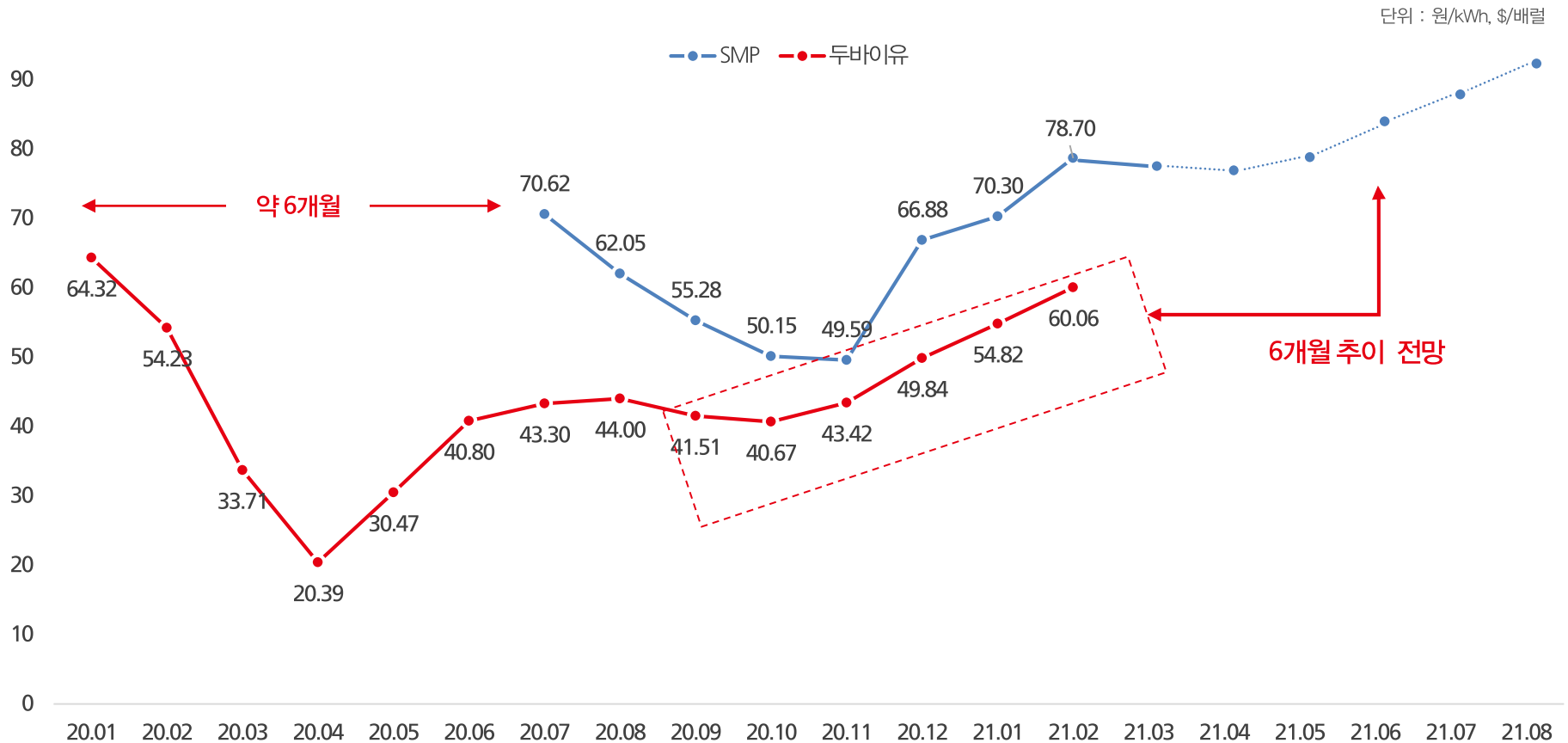


- 국제유가는 20년 6월 이후 배럴당 40\$ 상회하며 안정화 유지 → 최근 Dubai 기준 \$58 상회 (국제유가 21년 상반기 60달러까지 상승 전망 - 뱅크오브아메리카(BoA) 20.8 보고서)
- 국제유가의 상승으로 하반기 전기요금 인상될 전망
  - 21.1월 LNG 가격의 상승이 전기요금 인상 요인으로 작용 (\$7.86(20.12월) → \$32.5(21.1월))
  - 국내 LNG 공급가격은 국제유가 4~5개월 후 반영, 추가 1개월 후 SMP 반영
- 환경 비용을 반영하는 발전기별 열량단가 산정방식 정책 결정 시 SMP 추가 상승 예상

주: 2021년 1~2월 일 평균 가격

※ SMP 가격의 선행지표 (약 6개월)

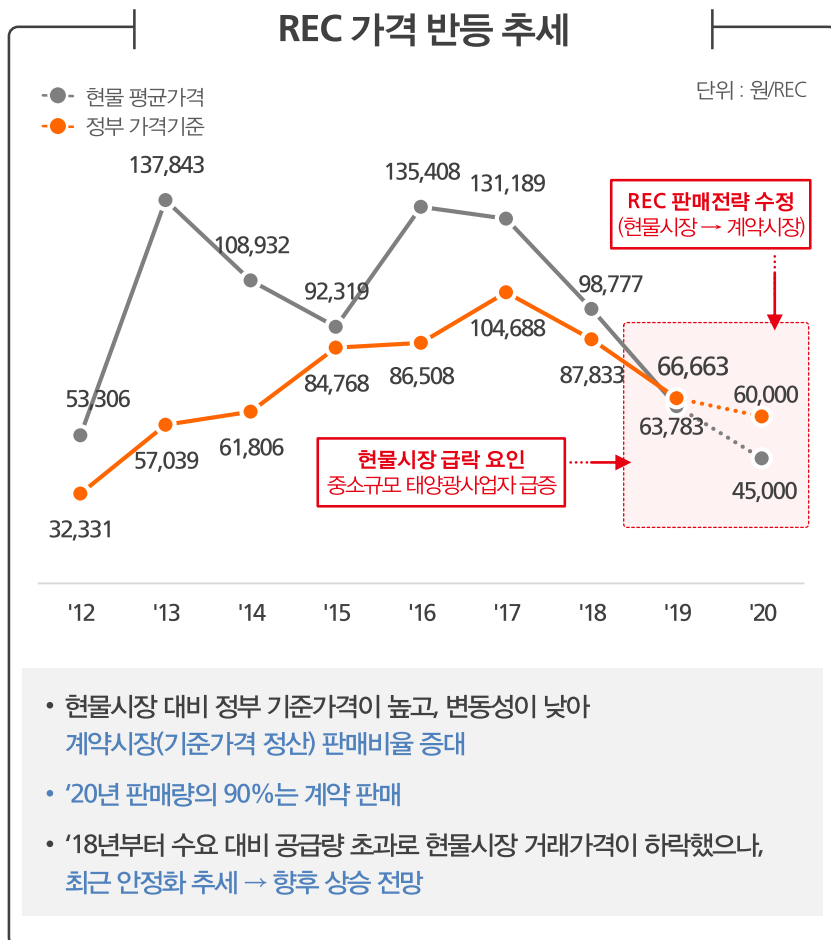
– 국제유가의 지속적인 상승으로 후행하여 SMP가 상승할 것으로 판단



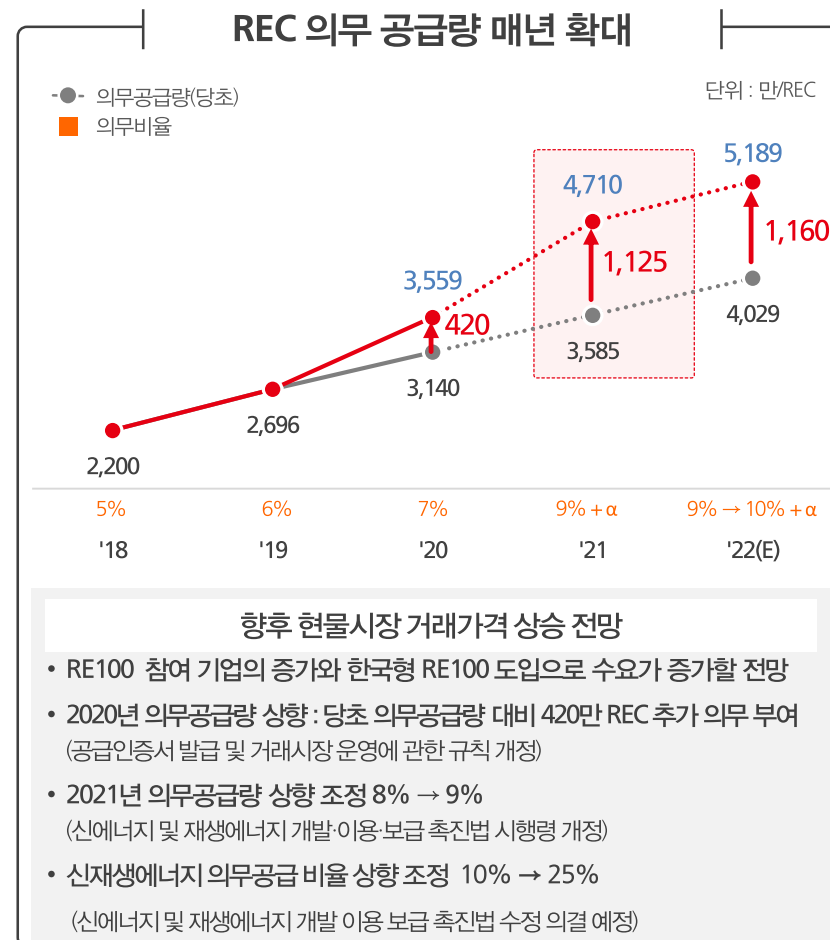
\* 출처 : 전력거래소, 한국석유공사

※ **기존 설비에 신재생에너지 원료를 사용하여 인증서 획득**

- 연료별 혼소율 제어 가능 (순환유동층 보일러 운영으로 다양한 연료의 연소 가능한 시설 운영)
- REC 시장 변화에 탄력적으로 대응하며 운영 가능



\* 출처 : 전력거래소

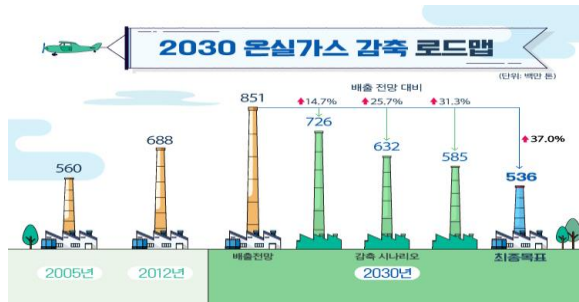


\* 출처 : 2021년도 신재생에너지 의무공급량 공고 (산업통상자원부)

※ **신재생에너지원 사용을 통한 온실가스 감축에 기여 (온실가스배출권 잉여분 활용)**

- 국내외 온실가스 감축 정책 발표로 온실가스 배출권 확보의 Needs 증가

주요 정책



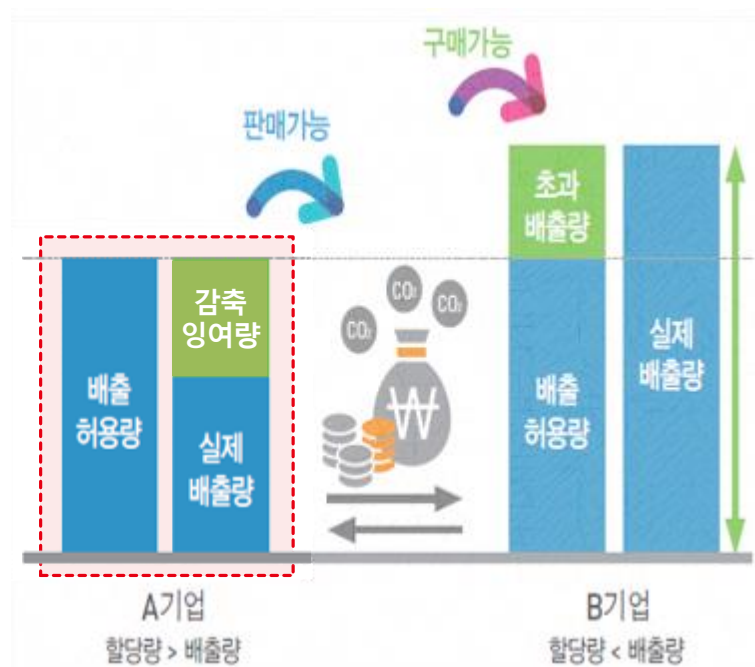
- 2021년 1월 1일, 파리기후 협약 발효 (글로벌)  
→ 온실가스 배출량 감축 목표(2050년) : 430억톤(예상) → 95억톤(목표)
- 2050년 탄소중립 선언 (한국)  
→ 2030 국가 온실가스 감축 로드맵 수립 및 저탄소 녹색성장 관련법 개정  
(국가 온실가스 감축목표 : 2017년 배출량 대비 37% 감축)

탄소 국경세 (2023년)

- 탄소 배출에 대한 규제가 약한 국가가 규제가 강한 국가로 상품, 서비스를 수출할 때 적용 받게 되는 무역관세
- 철강, 석유화학 등 중심 기업 우선 됨에 따라 우리나라의 예상 지급액 : 23년 약 6,100억원/ 30년 1조 8,700억원 예상 (EY한영 보고서)

\* 출처 : 환경부

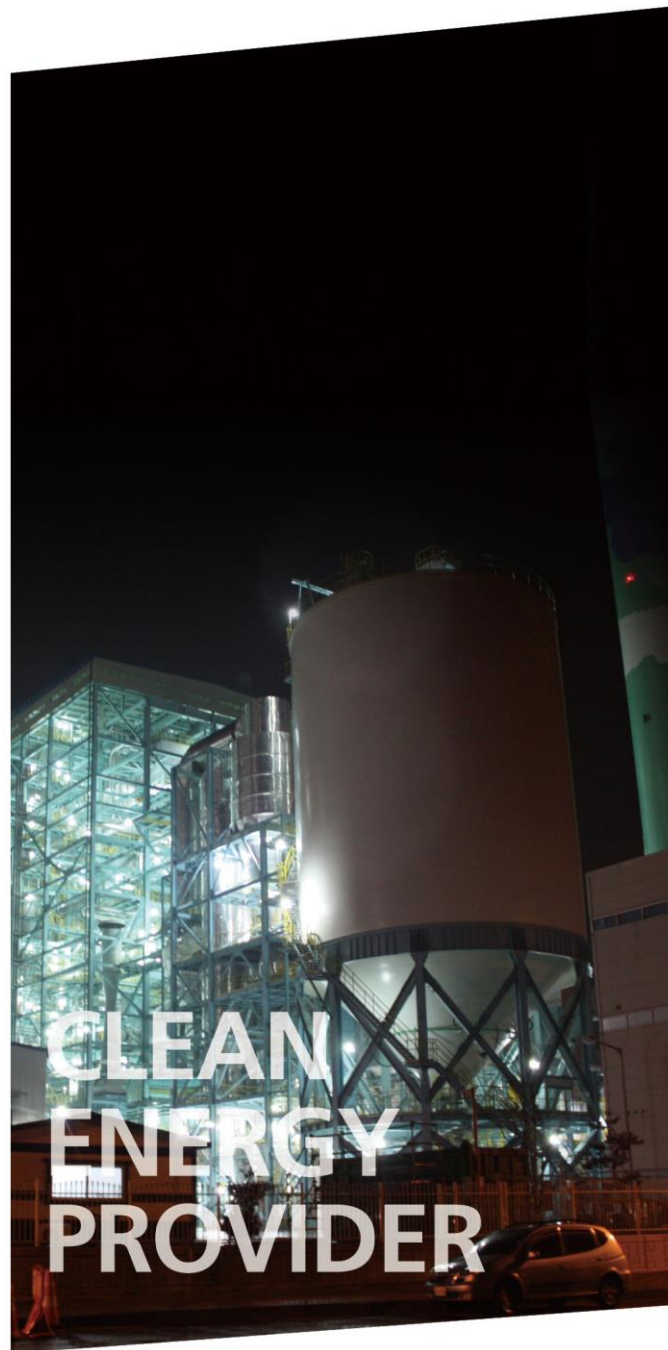
온실가스 배출권 거래 구조



- SGC에너지의 경우 할당된 배출권 중 감축분을 잉여량으로 확보, 타 업체와의 거래를 통해 수익이 발생하는 구조

**SGC** 에너지

나누는 기쁨, 따뜻한 세상,  
친환경 에너지 기업 SGC에너지



# 04

CHAPTER

## 성장전략

1. SGC에너지 성장전략
2. SGC그룹 성장 전략

※ 글로벌 종합에너지기업으로 성장

- 「수소연료전지 발전」 과 신재생에너지 Value Chain 구축을 위한 **신사업 진출**
- 국내 **열병합발전 및 바이오매스 발전 운영 Know-how** 축적, 기술 인력 양성
- 국내 최대규모 CFBC 운영 노하우와 **잉여현금(FCF)**을 활용한 **신성장동력 확보**





## SGC그룹 시너지를 바탕으로 'ESG'에 앞장서는 기업



**SGC** 에너지

나누는 기쁨, 따뜻한 세상,  
친환경 에너지 기업 SGC에너지



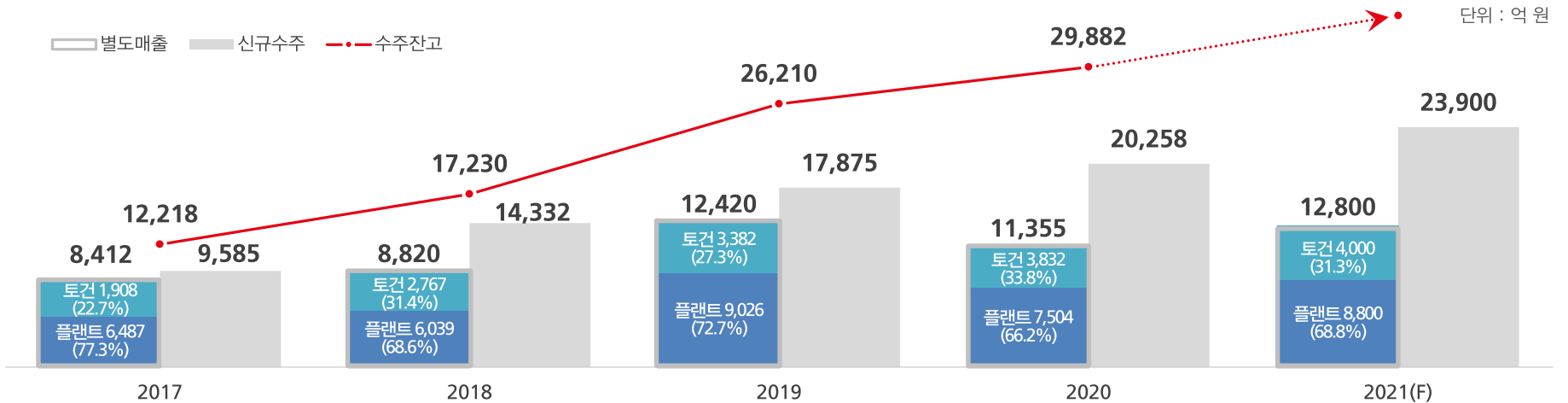
# 05

CHAPTER

## 주요 종속회사

1. SGC 이테크건설 (1), (2)
2. SGC 솔루션 (1), (2)
3. SGC 그린파워
4. SGC 디벨롭먼트

※ 플랜트, 토건 시공 중심으로 다양한 분야의 Business Portfolio 보유한 종합 건설사



엔지니어링 기술을 바탕으로 신규수주 연성장을 20% 증가

주. 해당자료는 SGC이테크건설로부터 제공받은 자료이며, '20년'의 경우 외부감사인인의 감사를 받지 않은 내부결산 자료임

단위: 백만 원, 별도기준

구분	2016년	2017년	2018년	2019년	2020년
매출	843,579	841,221	881,993	1,242,049	1,135,495
영업이익	21,303	25,637	16,803	25,001	- 18,973
영업이익율	2.5%	3.0%	1.9%	2.0%	-1.7%
법인세차감전 순이익	17,914	17,826	36,144	31,190	165,971
당기순이익	15,139	13,111	33,056	27,595	157,215
당기순이익율	1.8%	1.6%	3.7%	2.2%	13.8%

구분	2016년	2017년	2018년	2019년	2020년
자산	408,630	620,311	755,736	798,494	661,158
부채	255,735	340,686	453,674	476,810	513,680
자본	152,895	279,625	302,062	321,684	147,478
자본금	14,000	14,000	14,000	14,000	7,907
부채비율	167%	122%	150%	148%	348%

주. 해당자료는 SGC이테크건설로부터 제공받은 자료이며, '20년의 경우 외부감사인의 감사를 받지 않은 내부결산 자료임



**B2B**

business-to-business

**Glass Bottle**

Produce flint bottle, amber bottle, emerald green bottle  
For drink, liquor, medicine, food, cosmetics, and so on



아시아 최대의 유리병 인쇄라인 보유

**B2C**

business-to-consumer

**Glasslock®**

Glasslock is a heat-resistant tempered glass container brand with four-sided lid locks



Heat-resistant tempered Glass container



General glass container

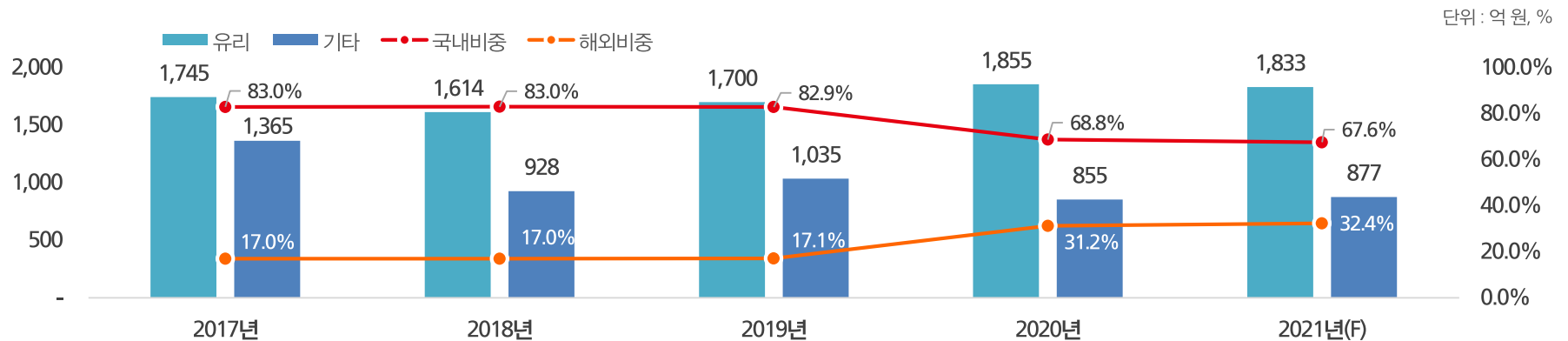


**Glasslock® BABY**

Glasslock Baby is safe and eco-friendly baby product brand



Baby bottle, utensil, Etc



해외 (동남아, 중국, 북미 지역) 시장 수출 증가와 친환경 유리병(PET대체) 생산 기술 개발 강화

주. 해당자료는 SGC솔루션으로부터 제공받은 자료이며, '20년의 경우 외부감사인의 감사를 받지 않은 내부결산 자료임

단위: 백만 원, 별도기준

구분	2016년	2017년	2018년	2019년	2020년
매출	278,127	310,928	254,115	273,590	271,001
영업이익	1,663	- 19,647	- 26,057	- 2,624	4,932
영업이익율	0.6%	-6.3%	-10.3%	-1.0%	1.8%
법인세차감전 순이익	- 1,689	- 9,930	- 34,169	- 7,325	3,988
당기순이익	- 3,353	- 7,481	- 28,300	- 8,277	2,452
당기순이익율	-1.2%	-2.4%	-11.1%	-3.0%	0.9%

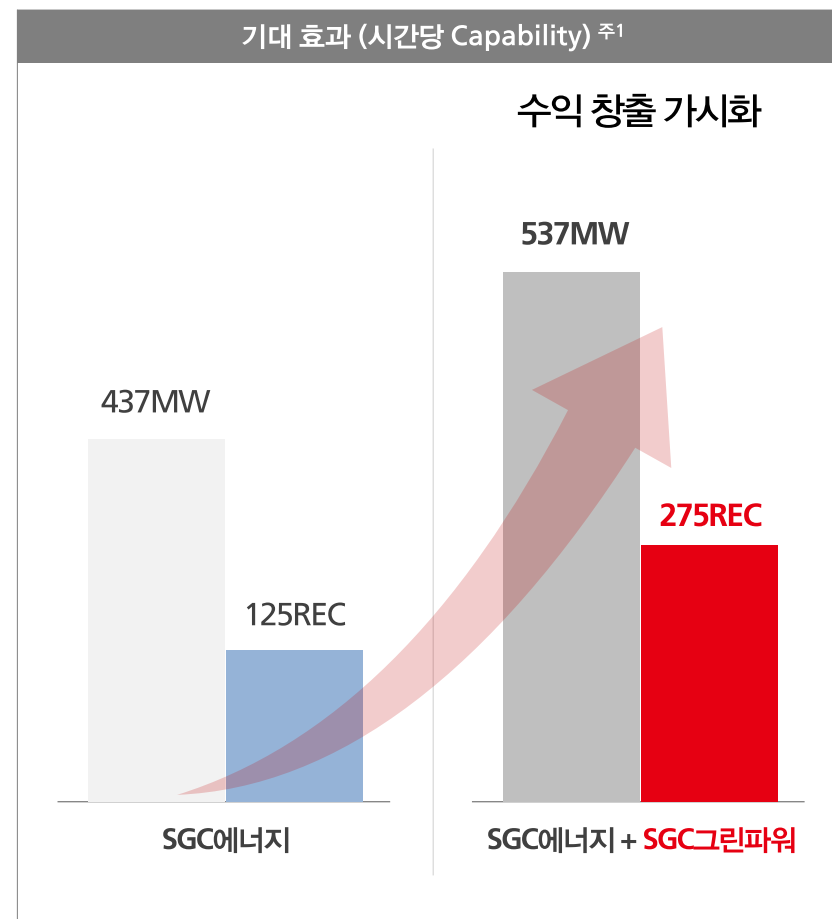
구분	2016년	2017년	2018년	2019년	2020년
자산	631,623	601,086	541,269	474,045	287,116
부채	397,910	377,841	348,061	292,557	120,081
자본	233,713	223,245	193,208	181,488	167,035
자본금	24,272	24,272	24,272	24,272	50,000
부채비율	170%	169%	180%	161%	72%

주. 해당자료는 SGC솔루션으로 부터 제공받은 자료이며, '20년의 경우 외부감사인의 감사를 받지 않은 내부결산 자료임



※ 100% 바이오매스(우드펠릿)을 연료로 사용하는 100MW 신재생에너지 발전소 건설  
 - REC는 20년 장기공급계약 완료(@정부 정산가격) 시장가격 변동에 영향을 받지 않는 안정적 수익 확보

회사 개요	
사업자	SGC그린파워
위치	전북 군산시 비응도동 36-23 (군산2 국가산업단지 내)
부지면적	167,500 m <sup>2</sup>
투자비	약 3,500억원
설비용량	100MW × 1기 (CFBC, 순환유동층보일러)
사용연료	우드펠릿(산림청, 순수목재) 가중치 1.5배
공사기간	2018년 1월 ~ 2021년 말 (2021년 하반기 준공 및 상업운전 예정)
주주구성	SGC에너지 95%, 한수원 5%



주<sup>1</sup> 전기: 설비용량 기준, REC 생산: 송전량과 REC가중치를 고려한 예상 수치임

※ 부동산(비거주용) 운영관리 및 포트폴리오 진단을 통한 **공간가치 서비스 제공**  
- 건물 운영관리의 Know-how 보유와 효율적인 임대차 관리

단위: 백만 원, 별도기준

회사 개요	
사업자	SGC디벨롭먼트
본점	전북 군산시 임해로 297
자본금	57,000백만원 (20.12.31. 기준)
설립일	2011.10.25
관리현황	<b>송암빌딩 (서초구 양재동)</b> - 관리 규모 : B3 ~ 13F - 관리 면적(연) : 30,156.17㎡ (9,138평)
입주현황	<b>입실 100%</b> - 입주법인 : SGC에너지/이테크건설/솔루션 현대자동차, Harman Int Korea

구분	2018년	2019년	2020년
매출	6,887	7,315	7,854
영업이익	2,413	3,460	3,170
영업이익율	<b>35.0%</b>	<b>47.3%</b>	<b>40.4%</b>
법인세차감전 순이익	47	1,206	1,787
당기순이익	41	952	1,329
당기순이익율	<b>0.6%</b>	<b>13.0%</b>	<b>16.9%</b>

구분	2018년	2019년	2020년
자산	139,825	139,982	139,617
부채	81,277	80,482	78,790
자본	58,548	59,500	60,827
부채비율	139%	135%	130%

주. 해당자료는 SGC디벨롭먼트로부터 제공받은 자료이며, '20년의 경우 외부감사인의 감사를 받지 않은 내부결산 자료임

**SGC** 에너지

나누는 기쁨, 따뜻한 세상,  
친환경 에너지 기업 SGC에너지



# 06

CHAPTER

## Appendix

1. Corporate Identity
2. CAPEX 현황
3. 설비 현황
4. 전원별 연료비 단가

# Clean energy provider

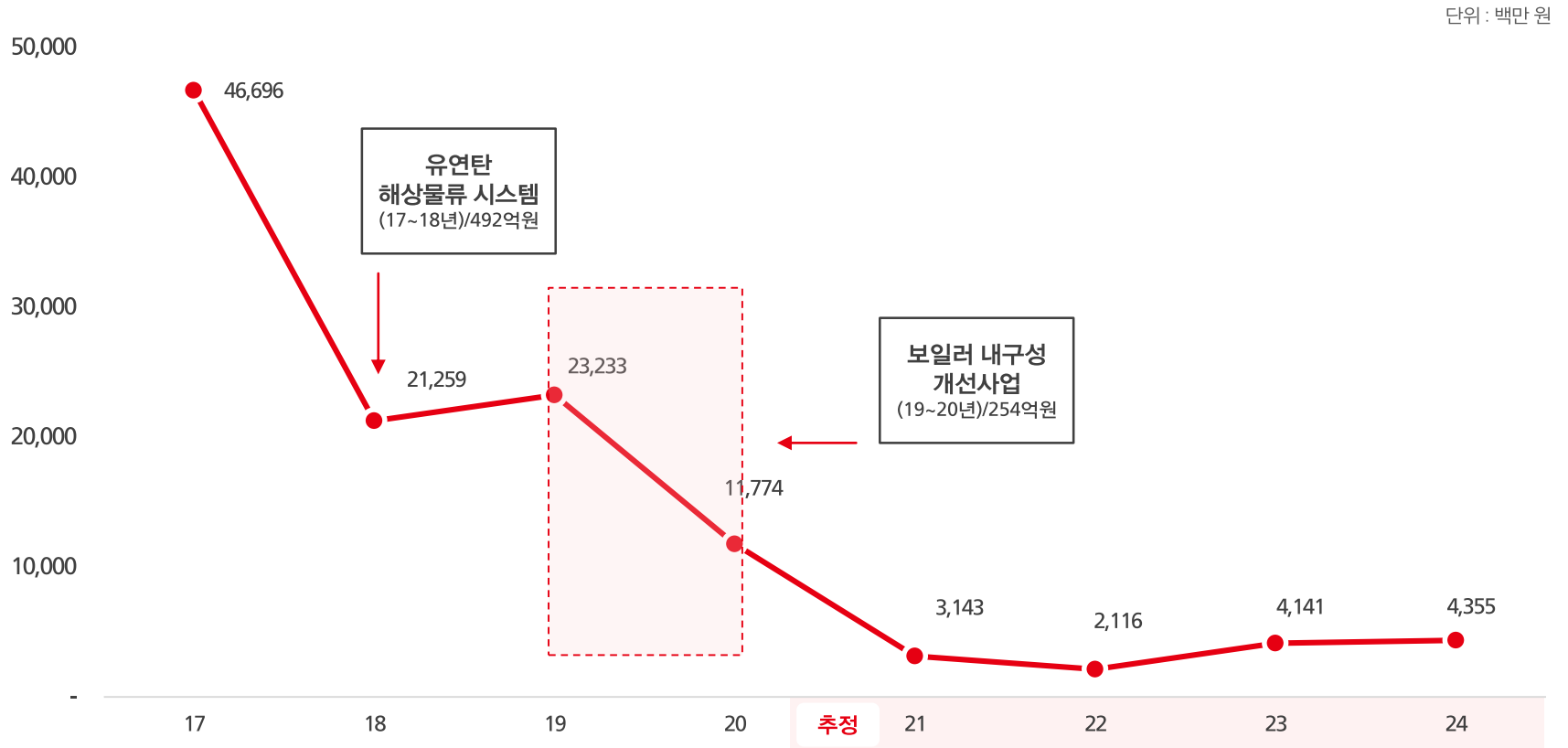
그린뉴딜 정책의 최대 수혜자



※ '21년부터 CAPEX 규모 대폭 감소로 추가부담 완화

- '20년까지 대부분의 설비투자 완료
- '21년부터 CAPEX 추정액 : 30~50억원 (일반적인 유지보수 비용만 발생)

< '21년부터 CAPEX 하락세 >

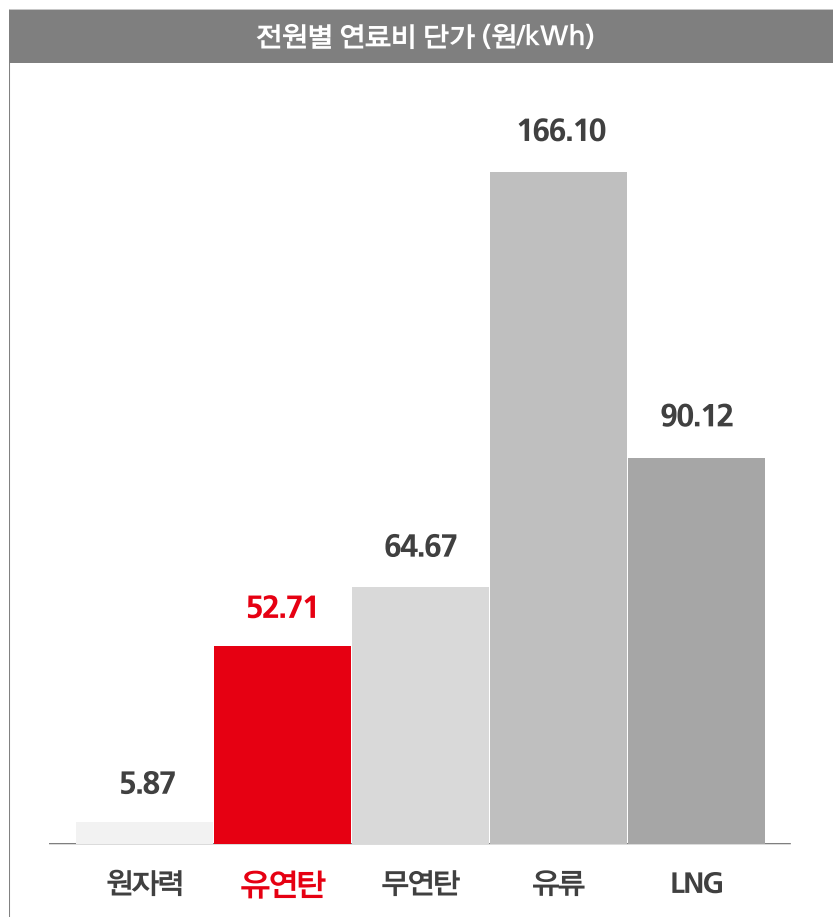


2020년말 기준

사업장	인원	스팀생산(t/h)	전력생산(per/h)
군산 열병합발전	186 명	1,800	424MW
제천 에너지회수발전	외주업체 10명	83	12.4MW
논산 태양광발전	무인시스템	-	0.63MW
합계		1,883	437.03MW







- **유연탄은 LNG대비 60% 수준**
  - 유연탄은 LNG대비 약 60% 수준으로 30% 이상 저렴
  - SMP 가격 결정은 LNG 발전단가로 일정 수준의 Margin 가능
- **유연탄 매장량 풍부** (한국석탄공사-세계 석탄산업 현황 보고서(2018년))
  - 석탄은 2017년 기준 전 세계적으로 약 1조톤 가량 매장
  - 전 세계가 135년 동안 사용 가능 (연간 사용량 75억톤)
  - 유연탄은 석탄의 82% 수준
- **유연탄은 향후에도 높은 가격경쟁력 유지 전망**
  - 향후에도 가격 경쟁력은 유지될 전망임 (LNG 및 석유의 가채 연수는 50년 내외)

\* 출처: 회사내부 자료  
 \* 과거 3개년(2017~2019) 평균 가격